



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

[www.ujezduhocne.cz](http://www.ujezduhocne.cz), mail: [info@ujezduhocne.cz](mailto:info@ujezduhocne.cz), tel: 465 484 126

---

## Závěrečný účet za rok 2025-návrh sestavený v Kč ke dni 31.12.2025

### Údaje o organizaci

Identifikační číslo	00279668
Název	Obec Újezd u Chocně
Ulice	Újezd u Chocně 85
Obec	565 01 Choceň

### Kontaktní údaje

Telefon	776 180 493
E-mail	<a href="mailto:info@ujezduhocne.cz">info@ujezduhocne.cz</a>

### Doplňující údaje

Obec neprovozuje hospodářskou činnost



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

## Plnění rozpočtu obce

### Rozpis plnění daňových příjmů

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
0000	1111	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené plátcí	1 339 500,00	1 339 500,00	1 364 861,84	101,89	101,89
0000	1112	Příjem z daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky	113 900,00	113 900,00	130 276,21	114,38	114,38
0000	1113	Příjem z daně z příjmů fyzických osob vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně	240 200,00	240 200,00	264 119,82	109,96	109,96
0000	1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	1 899 100,00	1 899 100,00	1 998 927,04	105,26	105,26
0000	1122	Příjem z daně z příjmů právnických osob v případech, kdy poplatníkem je obec, s výjimkou daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně	0,00	200 000,00	198 660,00	0,00	99,33
0000	1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	3 728 900,00	3 728 900,00	3 731 450,16	100,07	100,07
0000	1334	Příjem z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona upravujícího ochranu zemědělského půdního fondu	0,00	0,00	5 935,63	0,00	0,00
0000	1341	Příjem z poplatku ze psů	7 000,00	7 000,00	4 800,00	68,57	68,57
0000	1345	Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci	136 000,00	136 000,00	121 014,00	88,98	88,98
0000	1361	Příjem ze správních poplatků	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
0000	1381	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou dílčí daně z technických her za zdaňovací období do konce roku 2023	65 000,00	65 000,00	573,24	0,88	0,88
0000	1386	Příjem z daně z hazardních her s výjimkou technických her neprovozovaných prostřednictvím internetu	0,00	73 000,00	72 822,73	0,00	99,76
0000	1387	Příjem z daně z technických her neprovozovaných prostřednictvím internetu	0,00	29 000,00	28 541,63	0,00	98,42
0000	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	757 700,00	757 700,00	744 485,23	98,26	98,26



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
0000	4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu	0,00	32 500,00	32 500,00	0,00	100,00
0000	4112	Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu	81 000,00	81 000,00	81 000,00	100,00	100,00
0000	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,00	330 000,00	330 000,00	0,00	100,00
0000	4222	Investiční přijaté transfery od krajů	0,00	200 000,00	200 000,00	0,00	100,00
2310	2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkonů a práv	240 000,00	240 000,00	177 932,00	74,14	74,14
3314	2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkonů a práv	300,00	300,00	340,00	113,33	113,33
3612	2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ostatních nemovitých věcí a jejich částí	96 000,00	96 000,00	64 000,00	66,67	66,67
3632	2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkonů a práv	0,00	0,00	2 655,00	0,00	0,00
3639	2131	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	80 000,00	80 000,00	73 408,00	91,76	91,76
3639	3111	Příjem z prodeje pozemků	2 100 000,00	2 100 000,00	105 800,00	5,04	5,04
3725	2111	Příjem z poskytování služeb, výrobků, prací, výkonů a práv	105 000,00	105 000,00	0,00	0,00	0,00
3725	2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	0,00	0,00	124 026,00	0,00	0,00
6171	2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	0,00	0,00	839,67	0,00	0,00
6310	2141	Příjem z úroků	90 000,00	90 000,00	67 839,02	75,38	75,38

## Rozpis plnění daňových výdajů

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
1031	5169	Nákup ostatních služeb	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
2141	5213	Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům - právnickým osobám	260 000,00	274 000,00	273 566,00	105,22	99,84
2212	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
2212	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	0,00	17 948,51	0,00	0,00
2212	5169	Nákup ostatních služeb	100 000,00	100 000,00	27 225,00	27,23	27,23
2212	5171	Opravy a udržování	0,00	0,00	166 474,52	0,00	0,00
2212	6121	Stavby	3 600 000,00	3 600 000,00	3 064 428,13	85,12	85,12
2219	6121	Stavby	0,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00
2310	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	30 000,00	30 000,00	8 455,51	28,18	28,18
2310	5154	Elektrická energie	95 000,00	95 000,00	85 270,00	89,76	89,76
2310	5169	Nákup ostatních služeb	20 000,00	20 000,00	182 098,98	910,49	910,49
2310	5171	Opravy a udržování	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
2310	5365	Platby daní krajům, obcím a státním fondům	20 000,00	20 000,00	17 876,00	89,38	89,38
2310	6121	Stavby	1 800 000,00	1 800 000,00	101 349,60	5,63	5,63
2321	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	0,00	14 426,00	0,00	0,00
2321	5169	Nákup ostatních služeb	1 250 000,00	1 250 000,00	16 719,60	1,34	1,34
2321	5171	Opravy a udržování	150 000,00	150 000,00	26 825,70	17,88	17,88
3314	5021	Ostatní osobní výdaje	12 000,00	12 000,00	11 700,00	97,50	97,50
3314	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00
3314	5192	Poskytnuté náhrady	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
3392	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
3392	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	20 000,00	20 000,00	47 173,00	235,87	235,87
3392	5175	Pohoštění	0,00	0,00	10 427,00	0,00	0,00
3399	5194	Výdaje na věcné dary	5 000,00	5 000,00	4 835,00	96,70	96,70
3412	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	3 200,00	0,00	0,00
3412	6121	Stavby	0,00	200 000,00	151 474,00	0,00	75,74



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
3412	6122	Stroje, přístroje a zařízení	0,00	100 000,00	94 799,00	0,00	94,80
3421	5169	Nákup ostatních služeb	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00
3421	6119	Ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00
3613	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	50 000,00	50 000,00	72 930,64	145,86	145,86
3613	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	0,00	1 015 001,06	0,00	0,00
3613	5151	Studená voda včetně stočného a úplaty za odvod dešťových vod	0,00	0,00	5 194,00	0,00	0,00
3613	5154	Elektrická energie	180 000,00	180 000,00	120 560,52	66,98	66,98
3613	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	107 161,35	0,00	0,00
3613	5171	Opravy a udržování	2 800 000,00	3 800 000,00	3 355 198,51	119,83	88,29
3613	6121	Stavby	1 200 000,00	1 200 000,00	55 000,00	4,58	4,58
3613	6122	Stroje, přístroje a zařízení	0,00	0,00	459 827,11	0,00	0,00
3631	5154	Elektrická energie	110 000,00	110 000,00	138 790,00	126,17	126,17
3631	5171	Opravy a udržování	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
3632	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
3632	5171	Opravy a udržování	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
3639	5164	Nájemné	0,00	0,00	554,00	0,00	0,00
3639	5169	Nákup ostatních služeb	150 000,00	150 000,00	105 270,00	70,18	70,18
3639	5329	Ostatní neinvestiční transfery rozpočtům územní úrovně	0,00	10 000,00	5 456,00	0,00	54,56
3639	6119	Ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00
3639	6130	Pozemky	0,00	1 006 750,00	397 320,00	0,00	39,47
3722	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0,00	100 000,00	228 225,09	0,00	228,23
3722	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	100 000,00	7 988,00	0,00	7,99



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduhocne.cz, mail: info@ujezduhocne.cz, tel: 465 484 126

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
3722	5169	Nákup ostatních služeb	550 000,00	650 000,00	610 906,24	111,07	93,99
3745	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	80 000,00	131 269,00	0,00	164,09
3745	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0,00	100 000,00	49 042,99	0,00	49,04
3745	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	0,00	58 053,60	0,00	0,00
3745	5156	Pohonné hmoty a maziva	0,00	0,00	19 526,97	0,00	0,00
3745	5169	Nákup ostatních služeb	150 000,00	150 000,00	137 670,00	91,78	91,78
3745	5171	Opravy a udržování	0,00	300 000,00	215 474,18	0,00	71,82
3745	5222	Neinvestiční transfery spolkům	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	100,00
5213	5901	Nespecifikované rezervy	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00
5512	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	80 000,00	180 000,00	48 760,00	60,95	27,09
5512	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	100 000,00	250 026,94	0,00	250,03
5512	5154	Elektrická energie	32 000,00	32 000,00	24 700,00	77,19	77,19
5512	5156	Pohonné hmoty a maziva	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00
5512	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00
5512	5222	Neinvestiční transfery spolkům	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	100,00
6112	5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	960 000,00	960 000,00	969 318,00	100,97	100,97
6112	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	110 000,00	110 000,00	87 233,00	79,30	79,30
6114	5019	Ostatní platy	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
6114	5021	Ostatní osobní výdaje	0,00	20 000,00	13 688,00	0,00	68,44
6114	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	5 000,00	1 387,00	0,00	27,74
6114	5175	Pohoštění	0,00	4 500,00	1 184,00	0,00	26,31
6171	5021	Ostatní osobní výdaje	200 000,00	200 000,00	126 458,00	63,23	63,23
6171	5136	Knihy a obdobné listinné informační prostředky	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduhocne.cz, mail: info@ujezduhocne.cz, tel: 465 484 126

Paragraf	Položka	Text	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
6171	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	150 000,00	150 000,00	63 924,72	42,62	42,62
6171	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	100 000,00	100 000,00	36 765,62	36,77	36,77
6171	5161	Poštovní služby	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00
6171	5162	Služby elektronických komunikací	30 000,00	30 000,00	41 666,46	138,89	138,89
6171	5168	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	50 000,00	50 000,00	48 340,14	96,68	96,68
6171	5169	Nákup ostatních služeb	150 000,00	150 000,00	108 414,72	72,28	72,28
6171	5175	Pohoštění	0,00	0,00	1 776,00	0,00	0,00
6171	5221	Neinvestiční transfery fondacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
6171	5222	Neinvestiční transfery spolkům	50 000,00	50 000,00	8 000,00	16,00	16,00
6171	5223	Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
6171	5339	Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	0,00	20 000,00	20 000,00	0,00	100,00
6171	5362	Platby daní státnímu rozpočtu	0,00	0,00	16 600,00	0,00	0,00
6171	5492	Dary fyzickým osobám	0,00	20 000,00	22 000,00	0,00	110,00
6310	5163	Služby peněžních ústavů	3 000,00	3 000,00	2 382,38	79,41	79,41
6320	5163	Služby peněžních ústavů	40 000,00	40 000,00	35 350,00	88,38	88,38
6399	5365	Platby daní krajům, obcím a státním fondům	0,00	200 000,00	198 660,00	0,00	99,33
6402	5364	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů	0,00	23 000,00	22 197,56	0,00	96,51

## Financování

### Financování

Text	Číslo řádku	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Změna stavu krátk. prostřed.na účtech	8115	4 415 400,00	7 497 150,00	3 886 799,13	88,03	51,84



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduhocne.cz, mail: info@ujezduhocne.cz, tel: 465 484 126

Text	Číslo řádku	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Oper.z peněž.účtů organ.bez char.P a V	8901	0,00	0,00	4 417,00	0,00	0,00
Financování (součet za třídu 8)	8000	4 415 400,00	7 497 150,00	3 891 216,13	88,13	51,90

## Stavy a obraty na bankovních účtech

Text	Číslo řádku	PS k 1. 1.	Stav	Změna stavu BÚ
Základní běžný účet ÚSC	6010	10 042 384,37	6 155 585,24	3 886 799,13
Běžné účty fondů ÚSC	6020	0,00	0,00	0,00
Běžné účty celkem	6030	10 042 384,37	6 155 585,24	3 886 799,13
Pokladna	6040	0,00	0,00	0,00

## Majetek

	Název položky	SU	BO - brutto	BO - korekce	BO - netto	MO - netto
	AKTIVA CELKEM		76 337 180,93	22 349 439,43	53 987 741,50	54 665 193,81
A.	Stálá aktiva		69 657 116,69	22 349 439,43	47 307 677,26	44 305 533,44
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		324 000,82	279 237,82	44 763,00	59 281,00
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	33 640,82	33 640,82	0,00	0,00
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	290 360,00	245 597,00	44 763,00	59 281,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		69 333 115,87	22 070 201,61	47 262 914,26	44 246 252,44
	1. Pozemky	031	7 291 427,04	0,00	7 291 427,04	6 764 731,04
	3. Stavby	021	49 744 003,44	16 825 511,00	32 918 492,44	33 841 210,24
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	3 594 938,05	1 375 583,00	2 219 355,05	1 951 356,96
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	3 869 107,61	3 869 107,61	0,00	0,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	4 833 639,73	0,00	4 833 639,73	1 688 954,20
B.	Oběžná aktiva		6 680 064,24	0,00	6 680 064,24	10 359 660,37



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

		Název položky	SU	BO - brutto	BO - korekce	BO - netto	MO - netto
	II.	Krátkodobé pohledávky		489 810,00	0,00	489 810,00	278 190,00
	4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	139 810,00	0,00	139 810,00	178 190,00
	32.	Dohadné účty aktivní	388	350 000,00	0,00	350 000,00	100 000,00
	III.	Krátkodobý finanční majetek		6 190 254,24	0,00	6 190 254,24	10 081 470,37
	11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	6 155 585,24	0,00	6 155 585,24	10 042 384,37
	17.	Pokladna	261	34 669,00	0,00	34 669,00	39 086,00

## Vyúčtování finančních vztahů (kraje, obce, DSO a vnitřní převody)

Text	Číslo řádku	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Třída 1 - Daňové příjmy	4010	8 288 300,00	8 590 300,00	8 666 467,53	104,56	100,89
Třída 2 - Nedaňové příjmy	4020	611 300,00	611 300,00	511 039,69	83,6	83,6
Třída 3 - Kapitálové příjmy	4030	2 100 000,00	2 100 000,00	105 800,00	5,04	5,04
Třída 4 - Přijaté transfery	4040	81 000,00	643 500,00	643 500,00	794,44	100,00
Příjmy celkem	4050	11 080 600,00	11 945 100,00	9 926 807,22	89,59	83,10
4122-Neinv. příj. transf. od reg. org.	4110	0,00	330 000,00	330 000,00	0,00	100,00
4222-Inv. přijaté transfery od regionů	4180	0,00	200 000,00	200 000,00	0,00	100,00
Příjmy celkem po konsolidaci	4200	11 080 600,00	11 945 100,00	9 926 807,22	89,59	83,10
Třída 5 - Běžné výdaje	4210	8 546 000,00	10 885 500,00	9 493 825,51	111,09	87,22
Třída 6 - Kapitálové výdaje	4220	6 950 000,00	8 556 750,00	4 324 197,84	62,22	50,54
Výdaje celkem	4240	15 496 000,00	19 442 250,00	13 818 023,35	89,17	71,07
5329-Neinv. transf. veř. rozp. míst. úr	4280	0,00	10 000,00	5 456,00	0,00	54,56
Výdaje celkem po konsolidaci	4430	15 496 000,00	19 442 250,00	13 818 023,35	89,17	71,07
Saldo příjmů a výdajů po kons.	4440	-4 415 400,00	-7 497 150,00	-3 891 216,13	88,13	51,90
Třída 8 - Financování	4450	4 415 400,00	7 497 150,00	3 891 216,13	88,13	51,90



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduhocne.cz, mail: info@ujezduhocne.cz, tel: 465 484 126

Text	Číslo řádku	SR	UR	Zůstatek	%SR	%UR
Financování celkem po konsolidaci	4470	4 415 400,00	7 497 150,00	3 891 216,13	88,13	51,90

## Vyúčtování finančních vztahů (státní rozpočet, státní fondy a národní fond)

Účelový zn.	Text (položka)	Pol.- příjem	Výsledek- příjem	Para.- výdaj	Pol.- výdaj	Výsledek- výdaj	Rozdíl za UZ
98071	Ostatní osobní výdaje	4111	32 500,00	6114	5021	13 688,00	
98071	Nákup materiálu jinde nezařazený			6114	5139	1 387,00	
98071	Pohoštění			6114	5175	1 184,00	
98071			32 500,00			16 259,00	16 241,00
98193	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů			6402	5364	13 222,56	
98193			0,00			13 222,56	-13 222,56
98348	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů			6402	5364	8 975,00	
98348			0,00			8 975,00	-8 975,00

## Finanční hospodaření zřízených PO a hospodaření s jejich majetkem

Obec nemá zřízenou příspěvkovou organizaci.

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

Přezkoumání hospodaření provedl krajský úřad. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí dne 30.4.2026.

**Závěr zprávy : Nebyly zjištěny nedostatky.**

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 je k nahlédnutí u účetní obce.



# Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

[www.ujezduhocne.cz](http://www.ujezduhocne.cz), mail: [info@ujezduhocne.cz](mailto:info@ujezduhocne.cz), tel: 465 484 126

---

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2025 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bez výhrad.

## Ostatní doplňující údaje

V(e) Újezdu u Chocně

Dne 1.5.2026

Zpracoval Marcela Zemanová

Starosta Milan Fajfr

Vyvěšeno: 19.5.2026

Sejmuto: 31.7.2025