



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Újezd u Chocně

konaného dne 4. 6. 2021 v 18,00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu

Jednání vedl starosta obce Milan Fajfr (dále jako předsedající). Zasedání zastupitelstva jsou veřejná.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva – zastupitelstvo je usnášeníschopné

Milan Fajfr, Martin Beneš, Dana Mánková, Miloš Kadrmaz, Jan Kajzlík

Omluveni: Petr Fuksa

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Martina Beneše a Miloše Kadrmase, paní Danu Mánkovou zapisovatelkou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu pana Martina Beneše a Miloše Kadrmase a paní Danu Mánkovou zapisovatelkou.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti : 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2021 bylo schváleno



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s programem jednání obecního zastupitelstva s tím, že bude na příští zasedání přeložen původní bod č. 9) Projednání a schválení návrhů na pořízení 1. změny územního. Byl vznesen návrh na doplnění programu – schválení výsledků výběrového řízení na dodávku DA pro JSDH Újezd u Chocně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený následující program zasedání:

Program:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení pronájmů pozemků dle záměru
- 4) Projednání žádosti o odkup pozemku
- 5) Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí a oblastní charity
- 6) Schválení výsledků výběrového řízení na dodávku DA
- 7) Schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2020
- 8) Schválení smluv o datace z prostředků Pardubického kraje
- 9) Schválení RO
- 10) Projednání a schválení převodu majetku církve na obec
- 11) Projednání žádostí o zábor pozemků při rekonstrukci silnice
- 12) Projednání žádosti SŽDC
- 13) Diskuse a závěr

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Program jednání byl schválen Usnesením č. 11/2021



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

3. Schválení pronájmů pozemků dle záměru

Byly projednány pronájmy obecních pozemků p. č. 538/31 – část, 424/32, 424/39, 538/30, 424/11 - část, 424/24, 424/1 v k.ú. Újezd u Chocně.

- P. Mencl – 538/31 – část, 424/32 - část, 424/39, 538/30, 424/24
- P. Bojčuk – pozemky č. 424/32 - část, 424/1, 424/11 - část

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem výše uvedených pozemků a pověřuje starostu uzavřením pachtovních smluv:

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/2021 bylo schváleno.

4. Projednání žádosti o odkup pozemku

Byly projednány žádosti na odkup pozemků:

- P. Skalický – žádost o odkoupení části pozemku 1072/1 v k. ú. Újezd u Chocně
Výsledek hlasování: pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0

- P. Cvrček – žádost o odkoupení části pozemku 424/12 v k. ú. Újezd u Chocně
Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Navrhovaná cena pozemku 200,- Kč/m² + zaměření pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost o odkup pozemku pana Skalického a schválilo žádost o odkup pozemku panu Cvrčkovi.

Usnesení č. 13/2021 bylo schváleno.



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

5. Projednání žádosti o podporu Linky bezpečí a Oblastní charity

Zastupitelstvo obce projednalo žádosti o podporu Linky bezpečí a Oblastní charity. Byly předloženy žádosti o podporu těchto organizací. Oblastní charita byla z rozpočtu obce podpořena i v roce 2020. Za rok 2020 ošetřila v obci Újezd u Chocně 4 obyvatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podporu Linky bezpečí ve výši 3000 Kč a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy:

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podporu oblastní charity Ústí nad Orlicí ve výši 5000 Kč a pověřuje starostu uzavřením darovací smlouvy:

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15/2021 bylo schváleno

6. Projednání a schválení výsledků výběrového řízení a smlouvy na dodávku DA

Do vyhlášeného výběrového řízení se přihlásili 4 dodavatelé. Parametrem pro určení vítěze byla cena. Kompletní zadávací dokumentace a výsledky výběrového řízení jsou k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

Vítězem výběrového řízení se stala společnost MotoTrade VM s.r.o, Lipová 151/3, Vysoké Mýto, s vysoutěženou cenou 1 004 928 Kč s DPH.

Zastupitelstvo obce Újezd u Chocně se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na dodavatele DA pro JSDH Újezd u Chocně, kde se s nejlepší nabídkou stal vítězem dodavatel MotoTrade VM s.r.o, Lipová 151/3, Vysoké Mýto a podpis smlouvy s vítězem výběrového řízení. ZO se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Chocně

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

Usnesení č. 16/2021 bylo schváleno.

7. Schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2020

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem závěrečného účtu za rok 2020, toto bylo projednáno a schváleno s výhradou.

Na základě auditu KÚ za rok 2020 zjištěn nedostatek – RO nebyla ve všech případech nahrána do výkazu FIN 2-12 M ve výši schválené ZO a ve špatné časové posloupnosti

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn od 14. 04. 2021 do 05. 06. 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2020 s výhradou

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 17/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo předložené doklady k účetní závěrce sestavené k 31.12.2020. Účetní závěrka byla schválena

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2020

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 18/2021 bylo schváleno

8. Schválení smluv o dotacích z prostředků Pardubického kraje

Zastupitelstvo obce seznámilo občany se schválenými dotacemi a navrhlo schválení smluv:

- a) Program obnovy venkova – podpora místní prodejny – **96.725,- Kč** (50% nákladů obce)
- b) Program obnovy venkova – rekonstrukce obecní budovy (vytápění budovy, podlahy) – **110.000,- Kč** (dotace byla snížena s ohledem na úsporná opatření Pardubického kraje)
- c) Individuální dotace z rozpočtu Pardubického kraje na obnovu techniky pro JSDH – **300.000,- Kč**



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Chocně

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy č. OŽPZ/21/72362, jejímž účelem je neinvestiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci Podpora místní prodejny Újezd u Chocně vy výši 96 725 Kč a pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 19/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy č. OŽPZ/21/72235, jejímž účelem je investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci Rekonstrukce budovy obecního úřadu ve výši 110 000 Kč a pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy č. OKŘ/21/71540, o poskytnutí individuální účelové investiční dotace z rozpočtu Pardubického kraje na nový dopravní automobil pro JSDH Újezd u Chocně v rámci dotačního programu MV – GR HZS ČR ve výši 300 000 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 21/2021 bylo schváleno.



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

9. Schválení RO

Zastupitelstvo projednalo RO č.3/2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje RO č.3/2021, které je součástí jako příloha tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 22/2021 bylo schváleno.

10. Projednání a schválení převodu majetku církve na obec

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Církve na bezplatný převod pozemku hřbitova p.č. 1 a st. 2 v k.ú. Újezd u Chocně do vlastnictví obce Újezd u Chocně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Újezd u Chocně schvaluje bezplatný převod pozemku hřbitova do vlastnictví obce a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 23/2021 bylo schváleno

11. Projednání žádostí o zábor pozemků při rekonstrukci silnice

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o zábor pozemků spojených s rekonstrukcí silnice z Běstovic do Újezdu u Chocně. Jedná se o tyto pozemky všechny v k.ú. Újezd u Chocně-

-142/19 – zábor 88 m2, 1035/2 – zábor 104 m2, 1110/7 – zábor 35 m2, 1216/9 – zábor 49 m2, 1216/10 – zábor 60 m2, 1216/11 – zábor 11m2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zábor pozemků při rekonstrukci silnice z Běstovic do Újezdu u Chocně.

Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 24/2021 bylo schváleno



Obec Újezd u Chocně

Újezd u Chocně 85, 565 01 Choceň

www.ujezduchocne.cz, mail: info@ujezduchocne.cz, tel: 465 484 126

12. Diskuse a závěr

Informace a diskuse:

- Bourání WC u trati – SŽDC oznámilo záměr demolice budovy WC na vlakovém nádraží Újezd u Chocně
- Projekt účelové cesty do družstva – probíhají úpravy projektu a výkupy posledních pozemků
- Koupě víceúčelového traktůrku pro obec
- Dokončení dětského hřiště v Chloumku – zahájení konec června 2021
- Informace o přípravách tvorby knihy o obci
- Nákup popelnic na plastový odpad

Starosta obce poděkoval přítomným za účast.

Závěr:

Termín dalšího zasedání zastupitelstva bude stanoven a včas oznámen obvyklým způsobem.

Zapsal: Dana Máňková

Ověřovatelé zápisu: Martin Beneš

Miloš Kadrmas

Starosta obce: Fajfr Milan

Vyvěšeno: 11.6.2021

Sejmuto: 30.6.2021