

Veřejnoprávní smlouva

o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci

uzavřená podle ustanovení § 10a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle části páté (§§ 159 – 170) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Objednatel veřejné služby:

Obec ÚJEZD U CHOCNĚ
sídlo: Újezd u Chocně 85, 565 01 Chocně
zastoupena: panem Milanem Fajfrem, starostou obce
IČ: 00279668
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 13221611/0100
tel.: 465 484 126; e-mail: info@ujezduhocne.cz

Poskytovatel veřejné služby:

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191, 562 13 Ústí nad Orlicí
IČ: 00032212 DIČ: CZ00032212
zastoupeno: Ing. Miloslavem Hlavsou, místopředsedou představenstva
Ing. Zdeňkem Šemberou, členem představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Ústí nad Orlicí
číslo účtu: 113611/0100
družstvo je zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl Dr XVIII, vložka 352
tel. 465523056; mobil: 602466974; 724302794; e-mail: sekretariat@konzumuo.cz

tuto

Veřejnoprávní smlouvu

o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci

I. Preambule a výklad pojmů

Účelem uzavření této veřejnoprávní smlouvy je zajištění potravinové obslužnosti venkova formou provozování venkovských obchodů, a to v lokalitách s počtem obyvatel do 1000 občanů. Provoz těchto venkovských obchodů je z hlediska ekonomických ukazatelů a daňových povinností dlouhodobě ztrátový a z hlediska dalšího vývoje nerentabilní. Tato situace může vést až ke ztrátě jedné z tradičních součástí kultury venkova, kdy dochází k uzavírání prodejen ve venkovském prostoru. Rentabilita prodejen je přímo odvislá od velikosti obce a počtu obyvatel. O obchodu jako formě podnikání lze však uvažovat u obcí s počtem obyvatel nad 1000 osob. Naopak v lokalitách do 1000 obyvatel se obchod stává veřejnou službou.

Cílem poskytnutí veřejnoprávní služby je prodej zboží denní potřeby v množství, sortimentu a kvalitě podle platné potravinářské legislativy, v zákaznický přívětivém prostředí prodejny, jakož i poskytnutí dalších forem doplňkových služeb pro občany obce a přilehlých lokalit. Poskytnutí této služby ze strany družstva KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, musí být ekonomicky a finančně vyvážené, poctivé z hlediska vykazování tržeb, odvodů daní a placení sociálního a zdravotního pojištění. Musí být poskytováno zaměstnanci družstva, kteří budou odměňováni důstojnými mzdami v návaznosti na vývoji průměrné mzdy v České republice. Současně budou pracovat v prostředí prodejny, která bude splňovat bezpečný a hygienický provoz v souladu s platnými právními předpisy.

Hlavním posláním takto koncipované veřejné služby je zajištění potravinové obslužnosti, tedy dostupnosti prodejny pro všechny občany obce, zejména pro starší občany a matky s dětmi. Vedle možnosti každodenního nákupu a využití dalších služeb prodejny, se prodejna pro občany obce stává i místem denního setkávání. Neméně důležitá je i podpora zaměstnanosti, a to vytvořením pracovních míst v prodejně, přičemž prodejem regionálních potravin dochází i k podpoře místních výrobců potravin a pěstitelů zemědělských produktů.

Obecný model pro výpočet finanční podpory pro zajištění veřejné služby prodeje potravin v obcích vychází z počtu obyvatel obce, nebo její části, dosažených maloobchodních tržeb prodejny a vývoje průměrné mzdy v ČR.

Platba za poskytnutou veřejnou službu bude sloužit výhradně na částečné pokrytí vynaložených mzdových prostředků personálu prodejny, včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění.

Výklad základních pojmů:

Definice služby veřejného zájmu/veřejné služby = služba, jejíž zajišťování ve prospěch určité skupiny občanů nebo společnosti jako celku je ze strany orgánů veřejné správy považováno za nezbytné z důvodu kulturních, sociálních nebo společenských. Je to hospodářská činnost, kterou orgány veřejné správy definují jako služby zvláštního významu pro své občany a které by bez veřejného zásahu nebyly poskytovány, nebo by byly poskytovány za méně příznivých podmínek. Musí vykazovat odlišné vlastnosti v porovnání s běžnými ekonomickými činnostmi. To znamená, že její poskytování je odrazem existence tržního selhání, jinak by neexistoval důvod pro její poskytování, neboť by tuto činnost mohl zabezpečovat sám trh.

Poskytování této služby za podmínek definovaných orgánem veřejné správy nevytváří vždy pro podniky dostatečnou motivaci, aby ji zabezpečovaly, a to z důvodu, že může vést ke ztrátovému hospodaření.

Dotace = finanční mezera mezi náklady a příjmy poskytovatele služby. Finanční podpora slouží jako kompenzace za poskytování veřejné služby. Je určena výhradně na pokrytí dodatečných nákladů, které jsou odrazem závazku veřejné služby (proto se tato finanční podpora někdy označuje jako vyrovnávací platba).

Objednatel veřejné služby = orgán veřejné správy, v tomto případě obec, která má o tuto veřejnou službu zájem, a to na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva.

Poskytovatel veřejné služby

Konzum, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí je družstvo, které bylo založeno před více než sto lety na demokratických a svobodných principech proto, aby pomohlo zlepšovat každodenní život svým členům a zákazníkům. V současné době provozuje 110 prodejen v Pardubickém a Královéhradeckém kraji a má svůj velkoobchodní sklad. Prodejny mají charakter několika prodejních formátů, kdy družstvo provozuje prodejny typu COOP Diskont, KONZUM Market, venkovské prodejny, prodejny pro dům a zahradu Fortel a 3 čerpací stanice pohonných hmot. Významnou aktivitou je i provoz „Pošty Partner“, zejména v lokalitách menších obcí. Zaměstnává více než 580 zaměstnanců na trvalý pracovní poměr. Družstvo je dlouhodobě ekonomicky a finančně stabilní, plní závazky vůči svým obchodním partnerům, odvádí daně, platby pojištění a nemá žádné dluhy z tohoto titulu vůči státu a jeho územním orgánům. Účetnictví družstva podléhá pravidelnému každoročnímu auditu hospodaření.

II. Místo poskytnutí veřejné služby

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí je vlastníkem a provozovatelem prodejny potravin a smíšeného zboží interně označenou č. 170 umístěné v budově čp. 97, která je součástí stavební parcely č. 134 v obci a katastrálním území Újezd u Chocně. Nemovitost je zapsána na LV č. 408 pro obec a katastrální území Újezd u Chocně u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „prodejna“). Prodejna zajišťuje zásobování obyvatel obce a okolních lokalit potravinářským a spotřebním zbožím, zejména zbožím denní potřeby, jakož i další služby vyplývající z předmětu podnikání družstva.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je **zajištění veřejné služby potravinové obslužnosti ze strany poskytovatele a její úhrada z rozpočtu objednatele veřejné služby**, ve formě dotace (dále jen „dotace“) podle podmínek sjednaných v této smlouvě.

Výplata dotace umožní obci jako objednateli veřejné služby garantovat:

- zachování provozu prodejny po celou dobu platnosti této smlouvy
- hodinovou mzdu pro vedoucí/vedoucího ve výši 125 Kč, v případě vícesilové prodejny pro zástupce vedoucí/vedoucího ve výši 106 Kč, pro prodavačku/prodavače ve výši 100 Kč (tyto hodinové sazby budou v průběhu trvání této smlouvy valorizovány na základě vývoje průměrné mzdy v České republice, aktuální situace na trhu práce a podle ekonomických možností družstva)
- zajištění sortimentu v rozsahu minimálně 1000 položek zboží v trvalé nabídce
- možnost platit platební kartou a využívat služby cashback z důvodů nedostupnosti bankomatů v malých obcích
- minimální rozsah týdenní provozní doby 35 hodin rozložený do všech 5ti pracovních dní a soboty dopoledne (při respektování čerpání dovolené na zotavenou dle zákoníku práce)
- stejnou cenovou úroveň jako na městských prodejnách KONZUM market
- řešení připomínek ze strany obce k personálu a provozu prodejny
- další ujednání podle konkrétních podmínek provozu prodejny mohou být přílohou této smlouvy

IV. Výpočet dotace a její splatnost

Rozhodným obdobím pro poskytnutí dotace je období kalendářního roku, přičemž dotace je vypočítávána zpětně z maloobchodního obrátu (dále jen MO) za uplynulý kalendářní rok.

$$VP = (1000 - PO) \times K$$

VP = výše podpory ročně nebo za alikvotní část kalendářního roku

1000 = počet obyvatel, při kterém nevzniká nárok dotace

PO = počet obyvatel dané obce k 1. 1. roku, za který se dotace poskytuje.

V případě, že prodejna bude realizovat vyšší obrát než 7200 Kč ročně na obyvatele, pak $PO = MO/7200$, kde MO je roční maloobchodní obrát a podpora se tak úměrně sníží.

$$VP = (1000 - MO / 7200) \times K$$

K = 311 Kč = přepočtový koeficient, který kvantifikuje objem neuskutečněných tržeb obyvateli příslušné obce, vyjádřeno $(1000 - PO)$ a který vyplývá z dlouhodobého ekonomického sledování a vyhodnocování těchto prodejen. Tento koeficient bude valorizován každoročně dle růstu průměrné mzdy v ČR dle Sdělení MPSV ČR o vyhlášení průměrné mzdy v národním hospodářství za 1. až 3. čtvrtletí pro účely zákona o zaměstnanosti.

Pro rok 2019 bude dotace poskytnuta za období od **3. 5. 2019 do 31. 12. 2019**, tj. od znovuotevření prodejny. Dotace bude zaplacená objednatelem veřejné služby v jedné splátce **nejpozději do 31. 12. 2019**, a to na základě vystaveného vyúčtování dotace od poskytovatele veřejné služby.

Výpočet dotace:

Obec Újezd u Chocně

Počet obyvatel k 1. 1. 2019

323 osob (dle ČSÚ)

MO za rok 2016 (na základě dohody smluvních stran)

2 984 861 Kč, tj. 9 241 Kč na obyvatele

Výpočet dotace: $VP = (1000 - MO/7200) \times K = (1000 - 2\,984\,861 / 7200) \times 311 = 182\,071 \text{ Kč}$

Dotace za období od 3. 5. do 31. 12. 2019 činí celkem 121 380 Kč.

Pro další období je dotace splatná vždy do 31. 12. příslušného kalendářního roku, za který dotace náleží, na základě vystaveného Vyúčtování dotace od poskytovatele veřejné služby. Součástí Vyúčtování bude doložení výše maloobchodních tržeb a vyplacených mzdových prostředků, včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění zaměstnanců prodejny za uplynulý kalendářní rok. Toto Vyúčtování se stává nedílnou součástí této veřejnoprávní smlouvy.

Dotace bude objednatelem uhrazena na účet poskytovatele veřejné služby, vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: **113611/0100**.

V. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva o poskytování veřejné služby se sjednává s platností a účinností **od 3. 5. 2019 na dobu neurčitou**.

K zániku této smlouvy dochází:

- a) na základě písemné dohody smluvních stran
- b) písemnou výpovědí s 1 měsíční výpovědní lhůtou podle článku VI., bod 5) této smlouvy
- c) okamžitým odstoupením podle článku VI., bod 6) této smlouvy
- d) písemnou výpovědí s 6 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů

VI. Práva a povinnosti poskytovatele veřejné služby

1) Poskytovatel veřejné služby a příjemce dotace se zavazuje:

- a) použít dotaci co nejhospodárněji a výhradně v souladu s předmětem této smlouvy specifikovaným v čl. III. této smlouvy,
- b) vést řádnou a oddělenou evidenci čerpání dotace,
- c) neposkytovat tuto dotaci jiným fyzickým či právnickým osobám, nepoužít prostředky z dotace na jiné účely,
- d) oznámit neprodleně objednateli veřejné služby změnu všech identifikačních údajů uvedených v této smlouvě a změny struktury poskytovatele veřejné služby včetně přeměny nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tyto změny nastaly,
- e) předložit objednateli veřejné služby celkové vyúčtování dotace nejpozději do 28. 2. kalendářního roku, který následuje po uplynutí rozhodného období, za které se dotace poskytuje.
Případné nevyčerpané prostředky vrátit nejpozději do 30 dnů od data předložení vyúčtování objednateli veřejné služby na jeho účet,
- f) za účelem ověření plnění povinností, vyplývajících z této smlouvy, vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu plnění podle této smlouvy,

2) V případě zániku poskytovatele veřejné služby s likvidací:

- a) je povinen poskytovatel veřejné služby neprodleně vrátit nevyčerpané prostředky spolu s vyúčtováním nejpozději do 30 dnů od oznámení na účet objednatele veřejné služby,
- b) objednatel veřejné služby rozhodne o dalším využití majetku pořízeného z dotace, právo poskytovatele veřejné služby nakládat s tímto majetkem je vázáno na písemný souhlas objednatele veřejné služby

3) Objednatel veřejné služby je oprávněn ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění kontrolou ověřovat hospodárnost a účelnost čerpání dotace včetně plnění podmínek této smlouvy. Ke kontrole je příjemce dotace povinen předložit kontrolnímu orgánu obce veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace. Kontrolním orgánem obce jako objednatele veřejné služby je kontrolní výbor nebo další osoby určené pověřením.

4) Poskytovatel veřejné služby je povinen splnit případná opatření, která mu budou uložena kontrolním orgánem obce jako objednatele veřejné služby na základě kontrol zaměřených na čerpání poskytnutých finančních prostředků, a to v termínu, rozsahu a kvalitě dle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Poskytovatel veřejné služby jako příjemce finančních prostředků je povinen písemně informovat orgán, který mu opatření uložil, o splnění uložených opatření k nápravě.

5) Poruší-li příjemce dotace jako poskytovatel veřejné služby některou z povinností, která je uvedena v této smlouvě, je obec jako objednatel veřejné služby, oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Vypověď musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena poskytovateli veřejné služby. Vypovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy mu byla prokazatelně doručena.

6) Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění a obec jako objednatel veřejné služby je oprávněna řešit porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 uvedeného zákona.

7) Při podezření na porušení rozpočtové kázně může obec jako objednatel veřejné služby pozastavit poskytnutí peněžních prostředků do výše předpokládaného odvodu, tato skutečnost bude následně zohledněna v případě, že bude odvod uložen.

8) Obec jako objednatel veřejné služby neprodleně po zjištění porušení některého ustanovení této smlouvy zahájí řízení o odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do jeho rozpočtu z titulu porušení rozpočtové kázně, a to v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o územních rozpočtech, ve znění pozdějších předpisů. Výše odvodu za porušení rozpočtové kázně se stanoví v souladu s ustanovením § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

9) Při porušení více povinností se částky jednotlivých odvodů sčítají nejvýše však do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně.

10) Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně bude vyměřeno penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet obce jako objednatele veřejné služby. V případě porušení rozpočtové kázně podle § 22 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, se penále počítá ode dne následujícího po dni, do kterého měl poskytovatel veřejné služby jako příjemce dotace odvod na základě platebního výměru uhradit. Penále nižší než 1 000,- Kč se neuloží.

VII. Závěrečná ustanovení

1) Poskytovatel veřejné služby prohlašuje a podpisem smlouvy stvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy řádně a podrobně seznámen s podmínkami čerpání finančních prostředků dle této smlouvy, bere na vědomí všechny stanovené podmínky, vyslovuje s nimi svůj bezvýhradný souhlas a zavazuje se k jejich plnění, stejně jako k plnění závazků vyplývajících mu z této smlouvy.

2) Obě smluvní strany se zavazují, že při plnění podmínek dle této smlouvy, zejména při čerpání finančních prostředků, budou postupovat v souladu s pravidly týkajícími se veřejné podpory. Poskytovatel veřejné služby souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10 d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), popřípadě obdobně podle příslušných ustanovení uvedených zákonů, kde zákon povinnost zveřejnit smlouvu neukládá. Poskytovatel veřejné služby dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4) Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Schválení termínových změn, které se týkají data předložení vyúčtování, může v rámci kalendářního roku povolit objednatel veřejné služby.

5) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž obě mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

VIII. Zvláštní ujednání

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnuto zastupitelstvem obce dne: 14. 6. 2019

Datum jednání a číslo usnesení: 12/2019

V Újezdu u Chocně dne:

V Ústí nad Orlicí dne: 27. 6. 2019

Objednatel veřejné služby:

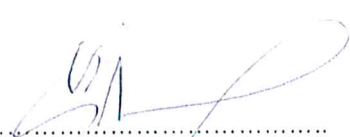
Obec Újezd u Chocně


.....
Milan Fajfr
starosta obce

Poskytovatel veřejné služby:

KONZUM, obchodní družstvo
v Ústí nad Orlicí


.....
Ing. Miloslav Hlavsa
místopředseda představenstva


.....
Ing. Zdeněk Šembera
člen představenstva


obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1161 2
562 13 Ústí nad Orlicí